

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

07.11.2018

м. Київ

№ 132/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F31G32953, № F31G32955, № F31G32956, № F31G32957 та № F31G32958), які відбулися 11.10.2018 р.
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03GL34155), які відбулися 16.10.2018 р.
3. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F51G31198 та № F51G32186).
4. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G32512, № F11G32513, № F11G32534, № F11G32536, № F11G32548, № F11G32579 та № F11G32580), які відбулися 11.10.2018 р.
5. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F91G32380), які відбулися 11.10.2018 р.
6. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F10GL30524 та № F10GL30527), які відбулися 14.09.2018 р.
7. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F28GL33979 та № F28GL33980), які відбулися 09.10.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» від 02.11.2018 р. № 01/2227 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F31G32953, № F31G32955, № F31G32956, № F31G32957 та № F31G32958), які відбулися 11.10.2018 р. 02.11.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти № F31G32953, № F31G32955, № F31G32956, № F31G32957 та
----------------------------------	--

	<p>№ F31G32958 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та ПАТ «БАНК КАМБІО» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «БАНК КАМБІО» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F31G32953, № F31G32955, № F31G32956, № F31G32957 та № F31G32958 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F31G32953, № F31G32955, № F31G32956, № F31G32957 та № F31G32958;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АКБ «НОВИЙ» від 02.11.2018 р. № 1/2-1582 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F03GL34155), які відбулися 16.10.2018 р.</p> <p>23.10.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F03GL34155 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні:</p> <ul style="list-style-type: none"> • банку необхідно отримати довідку від ОСББ про зареєстрованих у квартирі, яка входить до складу лоту, фізичних осіб; • банк звернувся до ОСББ за відповідною довідкою, проте Голова ОСББ відмовив її надати та повідомив, що довідка буде надана лише у разі погашення заборгованості банку перед ОСББ; • банк планує сплатити борг, отримати довідку та укласти з переможцем електронних торгів договір купівлі-продажу. <p>У зв'язку із зазначеним, АКБ «НОВИЙ» просить відповідно до</p>
---	---

	пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу.
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F03GL34155 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F03GL34155;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 31.10.2018 р. № 1-4-11378 та № 1-4-11367 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F51G31198 та № F51G32186).</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F51G31198 та № F51G32186 в повному обсязі.</p> <p>Рішеннями виконавчої дирекції Фонду від 10.10.2018 р. № 2747 та від 04.10.2018 р. № 2712 продовжено строки, передбачені для укладення договорів купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та ПАТ «КБ «НАДРА» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «КБ «НАДРА» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F51G31198 та № F51G32186 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F51G31198 та № F51G32186;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 02.11.2018 р. № 7269, № 7264, № 7266, № 7268, № 7265, № 7267 та від 05.11.2018 р. № 7277 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F11G32512, № F11G32513, № F11G32534, № F11G32536, № F11G32548, № F11G32579 та № F11G32580), які відбулися 11.10.2018 р.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F11G32512, № F11G32513, № F11G32534, № F11G32536, № F11G32548, № F11G32579 та № F11G32580 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та АТ «Дельта Банк» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F11G32512, № F11G32513, № F11G32534, № F11G32536, № F11G32548, № F11G32579 та № F11G32580 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F11G32512, № F11G32513, № F11G32534, № F11G32536,

№ F11G32548, № F11G32579 та № F11G32580;

- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 06.11.2018 р. № 13-11-б.б/6916 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F91G32380), які відбулися 11.10.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F91G32380 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «РОДОВІД БАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
 - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F91G32380 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F91G32380;
 - Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**

«проти» – немає
«утримались» – немає

6. По шостому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» від 31.10.2018 р. № 4013 та № 4012 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F10GL30524 та № F10GL30527), які відбулися 14.09.2018 р.</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F10GL30524 та № F10GL30527 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 10.10.2018 р. № 2747 продовжено строки, передбачені для укладення договорів купівлі-продажу, до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

- З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
 - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F10GL30524 та № F10GL30527 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F10GL30524 та № F10GL30527;
 - Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
«проти» – немає
«утримались» – немає

7. По сьомому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКТАБАНК» від 06.11.2018 р. № 836 та № 835</p>
---------------------------------	--

<p>причини</p>	<p>стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F28GL33979 та № F28GL33980), які відбулися 09.10.2018 р.</p> <p>06.11.2018 р. переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F28GL33979 та № F28GL33980 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні:</p> <ul style="list-style-type: none"> • щодо лоту № F28GL33979 – ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 09.10.2018 р. по справі № 904/4541/18 заборонено органам державної реєстрації прав на нерухоме майно, державним реєстраторам прав на нерухоме майно, нотаріусам та іншим органам чи особам, які виконують функції державної реєстрації прав на нерухоме майно, вчиняти будь-які реєстраційні дії щодо відчуження, передачі у володіння та користування третім особам, передачі в іпотеку, будь-якого іншого обтяження стосовно нерухомого майна, яке входить до складу лоту; • щодо лоту № F28GL33980 – ухвалою Окружного адміністративного суду міста Києва від 20.09.2018 р. по справі № 826/8269/18 заборонено органам державної реєстрації прав на нерухоме майно здійснювати будь-які дії стосовно державної реєстрації майна, яке входить до складу лоту. Також, рішенням Окружного адміністративного суду міста Києва від 11.10.2018 р. по справі № 826/8269/18 скасовано право власності на спірне нерухоме майно та ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 16.10.2018 р. по справі № 904/4604/18 заборонено ПАТ «АКТАБАНК», ТОВ «ФК «ФІНГРУП ФАКТОР» вчиняти будь-які дії на підставі протоколу електронних торгів UA-EA-2018-09-17-000145-b та підписувати які-небудь договори, проводити розрахунки (сплачувати платежі, приймати платежі), вчиняти дії щодо гарантійних внесків, передавати будь-які документи, пов'язані з предметом продажу електронних торгів.
-----------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F28GL33979 та № F28GL33980 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F28GL33979 та № F28GL33980;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає